

QUARTIER DE L'ISE_SECTEUR OPERATIONNEL N°2 - GRILLE DES PRIX DE VENTE ET MODALITES DE PAIEMENT
(DONNEES TARIFAIRES A TITRE INDICATIF)

numéro du terrain / lot	surface du terrain m² (1)	financement (1=Terrain à bâtir libre de constructeur) / (0=Terrain à bâtir régulé non libre de constructeurs)	surface de plancher maximale autorisée (SP)	Coefficient d'emprise au sol maximal (CES)	prix de vente € HT (2) (3)	TVA € (sur prix total) (2) (3)	prix de vente € TTC (2) (3)	indemnité d'immobilisation 10% (PUV) (2) (3)	solde 90% (AA) (2) (3)	dépôt de garantie 2% prix de vente €HT (2) (3)
33	627	1	300	300	122 265,00 €	24 453,00 €	146 718,00 €	14 671,80 €	132 046,20 €	2 445,30 €
46	471	1	259	236	87 135,00 €	17 427,00 €	104 562,00 €	10 456,20 €	94 105,80 €	1 742,70 €
47	328	1	180	164	57 400,00 €	11 480,00 €	68 880,00 €	6 888,00 €	61 992,00 €	1 148,00 €
48	295	0	162	148	35 400,00 €	7 080,00 €	42 480,00 €	4 248,00 €	38 232,00 €	708,00 €
49	288	0	158	144	34 560,00 €	6 912,00 €	41 472,00 €	4 147,20 €	37 324,80 €	691,20 €
50	283	0	156	142	35 375,00 €	7 075,00 €	42 450,00 €	4 245,00 €	38 205,00 €	707,50 €
51	276	0	152	138	34 500,00 €	6 900,00 €	41 400,00 €	4 140,00 €	37 260,00 €	690,00 €
52	292	1	161	146	51 100,00 €	10 220,00 €	61 320,00 €	6 132,00 €	55 188,00 €	1 022,00 €
53	325	1	179	163	56 875,00 €	11 375,00 €	68 250,00 €	6 825,00 €	61 425,00 €	1 137,50 €
62	423	1	233	212	82 485,00 €	16 497,00 €	98 982,00 €	9 898,20 €	89 083,80 €	1 649,70 €
63	434	1	239	217	84 630,00 €	16 926,00 €	101 556,00 €	10 155,60 €	91 400,40 €	1 692,60 €
64	327	1	180	164	63 765,00 €	12 753,00 €	76 518,00 €	7 651,80 €	68 866,20 €	1 275,30 €
65	327	1	180	164	63 765,00 €	12 753,00 €	76 518,00 €	7 651,80 €	68 866,20 €	1 275,30 €
66	358	1	197	179	69 810,00 €	13 962,00 €	83 772,00 €	8 377,20 €	75 394,80 €	1 396,20 €
67	271	1	150	136	52 845,00 €	10 569,00 €	63 414,00 €	6 341,40 €	57 072,60 €	1 056,90 €
68	275	1	151	138	53 625,00 €	10 725,00 €	64 350,00 €	6 435,00 €	57 915,00 €	1 072,50 €
69	501	1	276	251	97 695,00 €	19 539,00 €	117 234,00 €	11 723,40 €	105 510,60 €	1 953,90 €
70	337	1	185	169	65 715,00 €	13 143,00 €	78 858,00 €	7 885,80 €	70 972,20 €	1 314,30 €
71	289	1	159	145	56 355,00 €	11 271,00 €	67 626,00 €	6 762,60 €	60 863,40 €	1 127,10 €
72	298	1	164	149	58 110,00 €	11 622,00 €	69 732,00 €	6 973,20 €	62 758,80 €	1 162,20 €
73	310	1	171	155	60 450,00 €	12 090,00 €	72 540,00 €	7 254,00 €	65 286,00 €	1 209,00 €
74	334	1	184	167	61 790,00 €	12 358,00 €	74 148,00 €	7 414,80 €	66 733,20 €	1 235,80 €
75	334	1	184	167	61 790,00 €	12 358,00 €	74 148,00 €	7 414,80 €	66 733,20 €	1 235,80 €
76	280	1	154	140	53 200,00 €	10 640,00 €	63 840,00 €	6 384,00 €	57 456,00 €	1 064,00 €
77	481	1	265	241	91 390,00 €	18 278,00 €	109 668,00 €	10 966,80 €	98 701,20 €	1 827,80 €
78	278	1	153	139	51 430,00 €	10 286,00 €	61 716,00 €	6 171,60 €	55 544,40 €	1 028,60 €
79	270	1	150	135	49 950,00 €	9 990,00 €	59 940,00 €	5 994,00 €	53 946,00 €	999,00 €
80	268	1	150	134	49 580,00 €	9 916,00 €	59 496,00 €	5 949,60 €	53 546,40 €	991,60 €
81	275	1	151	138	50 875,00 €	10 175,00 €	61 050,00 €	6 105,00 €	54 945,00 €	1 017,50 €
82	248	1	150	124	48 360,00 €	9 672,00 €	58 032,00 €	5 803,20 €	52 228,80 €	967,20 €
83	259	1	150	130	50 505,00 €	10 101,00 €	60 606,00 €	6 060,60 €	54 545,40 €	1 010,10 €
84	267	1	150	134	52 065,00 €	10 413,00 €	62 478,00 €	6 247,80 €	56 230,20 €	1 041,30 €
85	295	1	162	148	57 525,00 €	11 505,00 €	69 030,00 €	6 903,00 €	62 127,00 €	1 150,50 €
86	389	1	214	195	73 910,00 €	14 782,00 €	88 692,00 €	8 869,20 €	79 822,80 €	1 478,20 €
87	306	1	168	153	58 140,00 €	11 628,00 €	69 768,00 €	6 976,80 €	62 791,20 €	1 162,80 €
88	306	1	168	153	58 140,00 €	11 628,00 €	69 768,00 €	6 976,80 €	62 791,20 €	1 162,80 €
89	306	1	168	153	58 140,00 €	11 628,00 €	69 768,00 €	6 976,80 €	62 791,20 €	1 162,80 €
90	305	1	168	153	57 950,00 €	11 590,00 €	69 540,00 €	6 954,00 €	62 586,00 €	1 159,00 €
91	305	1	168	153	57 950,00 €	11 590,00 €	69 540,00 €	6 954,00 €	62 586,00 €	1 159,00 €
92	289	1	159	145	54 910,00 €	10 982,00 €	65 892,00 €	6 589,20 €	59 302,80 €	1 098,20 €
93	282	1	155	141	53 580,00 €	10 716,00 €	64 296,00 €	6 429,60 €	57 866,40 €	1 071,60 €
94	356	1	196	178	67 640,00 €	13 528,00 €	81 168,00 €	8 116,80 €	73 051,20 €	1 352,80 €
95	304	1	167	152	56 240,00 €	11 248,00 €	67 488,00 €	6 748,80 €	60 739,20 €	1 124,80 €
96	276	0	152	138	34 500,00 €	6 900,00 €	41 400,00 €	4 140,00 €	37 260,00 €	690,00 €
97	273	0	150	137	34 125,00 €	6 825,00 €	40 950,00 €	4 095,00 €	36 855,00 €	682,50 €
98	269	0	150	135	33 625,00 €	6 725,00 €	40 350,00 €	4 035,00 €	36 315,00 €	672,50 €
99	264	0	150	132	33 000,00 €	6 600,00 €	39 600,00 €	3 960,00 €	35 640,00 €	660,00 €
100	372	1	205	186	68 820,00 €	13 764,00 €	82 584,00 €	8 258,40 €	74 325,60 €	1 376,40 €
101	210	0	150	105	26 250,00 €	5 250,00 €	31 500,00 €	3 150,00 €	28 350,00 €	525,00 €
102	210	0	150	105	26 250,00 €	5 250,00 €	31 500,00 €	3 150,00 €	28 350,00 €	525,00 €
103	234	0	150	117	29 250,00 €	5 850,00 €	35 100,00 €	3 510,00 €	31 590,00 €	585,00 €
104	350	1	193	175	68 250,00 €	13 650,00 €	81 900,00 €	8 190,00 €	73 710,00 €	1 365,00 €
105	367	1	202	184	71 565,00 €	14 313,00 €	85 878,00 €	8 587,80 €	77 290,20 €	1 431,30 €
106	363	1	200	182	70 785,00 €	14 157,00 €	84 942,00 €	8 494,20 €	76 447,80 €	1 415,70 €
107	359	1	197	180	70 005,00 €	14 001,00 €	84 006,00 €	8 400,60 €	75 605,40 €	1 400,10 €
108	410	1	226	205	79 590,00 €	15 990,00 €	95 580,00 €	9 558,00 €	86 022,00 €	1 599,00 €
109	363	1	200	182	70 785,00 €	14 157,00 €	84 942,00 €	8 494,20 €	76 447,80 €	1 415,70 €
110	541	1	298	271	105 495,00 €	21 099,00 €	126 594,00 €	12 659,40 €	113 934,60 €	2 109,90 €
112	523	1	288	262	101 985,00 €	20 397,00 €	122 382,00 €	12 238,20 €	110 143,80 €	2 039,70 €
113	707	1	300	300	137 865,00 €	27 573,00 €	165 438,00 €	16 543,80 €	148 894,20 €	2 757,30 €
114	1168	1	300	300	227 760,00 €	45 552,00 €	273 312,00 €	27 331,20 €	245 980,80 €	4 555,20 €
115	924	1	300	300	180 180,00 €	36 036,00 €	216 216,00 €	21 621,60 €	194 594,40 €	3 603,60 €
120	465	1	256	233	88 350,00 €	17 670,00 €	106 020,00 €	10 602,00 €	95 418,00 €	1 767,00 €
121	383	1	211	192	72 770,00 €	14 554,00 €	87 324,00 €	8 732,40 €	78 591,60 €	1 455,40 €
122	386	1	212	193	73 340,00 €	14 668,00 €	88 008,00 €	8 800,80 €	79 207,20 €	1 466,80 €
123	389	1	214	195	73 910,00 €	14 782,00 €	88 692,00 €	8 869,20 €	79 822,80 €	1 478,20 €
124	393	1	216	197	74 670,00 €	14 934,00 €	89 604,00 €	8 960,40 €	80 643,60 €	1 493,40 €
125	395	1	217	198	75 050,00 €	15 010,00 €	90 060,00 €	9 006,00 €	81 054,00 €	1 501,00 €
126	417	1	229	209	79 230,00 €	15 846,00 €	95 076,00 €	9 507,60 €	85 568,40 €	1 584,60 €
127	364	1	200	182	69 160,00 €	13 832,00 €	82 992,00 €	8 299,20 €	74 692,80 €	1 383,20 €
128	366	1	201	183	69 540,00 €	13 908,00 €	83 448,00 €	8 344,80 €	75 103,20 €	1 390,80 €
129	368	1	202	184	69 920,00 €	13 984,00 €	83 904,00 €	8 390,40 €	75 513,60 €	1 398,40 €
130	370	1	204	185	70 300,00 €	14 060,00 €	84 360,00 €	8 436,00 €	75 924,00 €	1 406,00 €
131	305	1	168	153	57 950,00 €	11 590,00 €	69 540,00 €	6 954,00 €	62 586,00 €	1 159,00 €
132	497	1	273	249	94 430,00 €	18 886,00 €	113 316,00 €	11 331,60 €	101 984,40 €	1 888,60 €
133	310	1	171	155	58 900,00 €	11 780,00 €	70 680,00 €	7 068,00 €	63 612,00 €	1 178,00 €
134	308	1	169	154	58 520,00 €	11 704,00 €	70 224,00 €	7 022,40 €	63 201,60 €	1 170,40 €
135	489	1	269	245	90 465,00 €	18 093,00 €	108 558,00 €	10 855,80 €	97 702,20 €	1 809,30 €
136	362	1	199	181	63 350,00 €	12 670,00 €	76 020,00 €	7 602,00 €	68 418,00 €	1 267,00 €
137	349	1	192	175	61 075,00 €	12 215,00 €	73 290,00 €	7 329,00 €	65 961,00 €	1 221,50 €
138	257	0	150	129	32 125,00 €	6 425,00 €	38 550,00 €	3 855,00 €	34 695,00 €	642,50 €
139	260	0	150	130	32 500,00 €	6 500,00 €	39 000,00 €	3 900,00 €	35 100,00 €	650,00 €
140	266	0	150	133	33 250,00 €	6 650,00 €	39 900,00 €	3 990,00 €	35 910,00 €	665,00 €
141	273	0	150	137	34 125,00 €	6 825,00 €	40 950,00 €	4 095,00 €	36 855,00 €	682,50 €
142	297	1	163	149	51 975,00 €	10 395,00 €	62 370,00 €	6 237,00 €	56 133,00 €	1 039,50 €
143	285	1	157	143	49 875,00 €	9 975,00 €	59 850,00 €	5 985,00 €	53 865,00 €	997,50 €
144	274	1	151	137	47 950,00 €	9 590,00 €	57 540,00 €	5 754,00 €	51 786,00 €	959,00 €
145	264	1	150	132	46 200,00 €	9 240,00 €	55 440,00 €	5 544,00 €	49 896,00 €	924,00 €
146	291	1	160	146	50 925,00 €	10 185,00 €	61 110,00 €	6 111,00 €	54 999,00 €	1 018,50 €
147	259	1	150	130	45 325,00 €	9 065,00 €	54 390,00 €	5 439,00 €	48 951,00 €	906,50 €
148	250	1	150	125	43 750,00 €	8 750,00 €	52 500,00 €	5 250,00 €	47 250,00 €	875,00 €
149	276	0	152	138	34 500,00 €	6 900,00 €	41 400,00 €	4 140,00 €	3	